

賃貸 アパート・マンション

## アーバンおもろ 101

家電あり(無償貸与)♪モノレール古島駅まで徒歩6分！



- ◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。
- 1 お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。
  - 2 入居者総合保険は2年毎の更新です。

沖縄県知事（4）第3617号

**LIFE CORPORATION**  
株式会社ライフコーポレーション

901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1 ロイヤルビル 101

☎ 098-987-4450

|            |   |                                   |            |
|------------|---|-----------------------------------|------------|
| 間取り        | 1K  | 洋8.5・K3                           |            |
| 構造         | (RC) 鉄筋コンクリート造 1階/4階建   |                                   |            |
| 住所         | 沖縄県那覇市銘苅2-8-28  |                                   |            |
| 面積         | 23.18 m <sup>2</sup><br>7.01 坪  | 定期借家                              | 2年         |
| 築年         | 2005年08月<br>築19年  | 取引態様                              | 専属専任       |
| 賃料         | <b>45,000円</b>  | 敷金                                | なし         |
|            |   | 礼金                                | なし         |
| 共益費        | 5,000円  | 仲介手数料                             | 49,500円    |
| 浄水器        | なし  | 賃料保証料                             | 36,925円    |
| スクランブルサポート | 2,750円  | 入居者総合保険                           | 20,000円    |
|            |   | カギ交換代                             | 16,500円    |
| 駐車場        | 駐車場ナシ   | 駐輪場                               | 1,100円(税込) |
| 月額賃料       | 52,750円   | 契約金<br>(日割家賃を除く)                  | 175,675円   |
| その他        | 消臭抗菌施工<br>再契約事務手数料  | 8,800円 (任意・初回のみ)<br>33,000円 (2年毎) |            |
| 交通         | モノレール古島駅まで徒歩6分<br>銘苅小学校前(おもろまち駅行き)徒歩1分  |                                   |            |
| 校区         | 銘苅小学校まで徒歩2分<br>安岡中学校まで徒歩7分  |                                   |            |
| 設備<br>コメント | 敷金なし/礼金なし/室内洗濯機置場/浴槽/バス・トイレ別/<br>保証人無し対応  |                                   |            |
|            | 【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円<br>保証会社:株式会社フェアー信用保証 緊急連絡先1名必須<br>初回保証料: 36,925円 (総家賃70%)<br>※緊急連絡先は同居人以外となります |                                   |            |